

**מדינת ישראל**  
**משרד האוצר – מנהל התכנון**  
**ועדת מכרזים**

סימוכין : 18496

**פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 18 באוקטובר 2015**

**חברי הוועדה:**

גב' אדית בר - ממלאת מקום יו"ר ועדת המכרזים

עו"ד ספי בירומי - יועצת משפטית

גב' שולי צבי ביב - חשבת מינהל התכנון

גב' יפית כרפסי - מרכזת ועדת מכרזים

**החלטה לפניה מס' : 5 / 600 - פניה להרחבת התקשרות(כמות)**

**הארכת והרחבת התקשרות עם חברת חותם – תמיר סוכנות לביטוח 1997 בע"מ  
להעסקת היועצת האדריכלית אריאלה לב תמיר במחוז תל אביב לתחום רישוי  
רק"ל 2016**

**מציגים :**

כרפסי יפית

**רקע :**

תאריך : 8.9.2015

היחידות : לשכת התכנון מחוז תל אביב

**א) הארכת והרחבת התקשרות קיימת**

**רקע:** מכוח תקנה 5(א)(ב)(1) אישרה ועדת מכרזים התקשרות עם חברת חותם – תמיר סוכנות לביטוח 1997 בע"מ לצורך העסקת היועצת האדריכלית אריאלה לב תמיר (להלן: "היועצת"), למתן שירותי ייעוץ אדריכלי בתחום רישוי מתקני הרכבת הקלה, עבור לשכת התכנון של מחוז תל אביב. ההתקשרות החלה ב- 16.9.2011 והוארכה מעת לעת בהתאם לזכות ברירה עד ליום 16.3.2016.

**נימוקים לבקשה:**

- מחוז תל אביב מופקד על בדיקה ואישור הרשאות למתקני הרכבת הקלה ב"קו האדום" (קו הרכבת הקלה המרכזי והראשון בתל אביב). במסגרת זו, מועסקת היועצת בליווי בדיקת ההרשאות ומתן חוות דעת למנהלת המחוז לפני אישורה. בין היתר היועצת מייצגת את המחוז בפורומים תחבורתיים שונים וכן בישיבות של חב' נת"ע בוועדות המקומיות במחוז.

# מדינת ישראל

## משרד האוצר – מנהל התכנון

### ועדת מכרזים

- מדובר בפרויקט בעל חשיבות לאומית, ונעשה מאמץ גדול להביא לקידומו המהיר.
- לאורך תקופת הפרוייקט עד כה נצבר אצל היועצת ידע רב והחלפת היועצת בשלב זה עלולה להביא לעיכוב משמעותי באישור ההרשאות והבאת הפרוייקט לסיומו.
- בתוספת האחרונה להסכם (תוספת 3) של היועצת ובמגבלות מימוש האופציה, בוצעה הארכה עד למרץ 2016 ומומשה כל זכות הברירה להארכה ולהרחבת ההתקשרות.
- יתרת סך ההתקשרות נכון ליום 15.10.2015 עומד על 444 ש"ע בלבד. הגם שחווה ההעסקה של היועצת מסתיים במרץ 2016, מדובר בהיקף שעות שיספיק לחודשיים עבודה בלבד (קרי עד נובמבר 2015), באופן שאינו נותן מענה לצורכי המדינה והמחוז לצורך השלמת אישור הפרוייקט.
- ביצוע הפרוייקט נמשך מעל ומעבר למועדים שנקבעו בתוכנית העבודה המקורית שאושרה על ידי נת"ע, מאחר ולאורך תקופת הפרוייקט חלו עיכובים במועדי בהגשת ההרשאות על ידי חברת נת"ע (אשר מהוות בסיס לעבודת היועצת). הצפי כיום הוא שאישור ההרשאה האחרונה יהיה ביוני 2017 - עם אפשרות לחריגה ועיכובים בלתי צפויים של עד 1/2 שנה.
- סטטוס לוח הזמנים לאישור מפורט בטבלה המצורפת כנספח לפרוטוקול, ומבוסס על הערכות לשכת התכנון מיום 9.9.2015, ועל בסיס התקדמות תכנית העבודה של נת"ע עד כה.

### סטטוס לוח הזמנים לאישור הרשאות הקו האדום

מס	פרוייקט	יעד לדיון בצוות המלווה סביבתי	יעד לאישור פרק ה' א	יעד להגשת טיוטת הרשאה	יעד נדרש להיתר/ הרשאה
14	קופסת תחנת אהרונביץ'	אושר המלווה 4.6.2015	אושר	הוגש 10.8.2015	צפי לאישור אוקטובר 2015
15	קופסת תחנת בן גוריון	אושר המלווה 2.7.2015	טרם אושר	צפי להגשה אוקטובר 2015	צפי לאישור נובמבר 2015
16	מנהרות TBM 5 ו-6 מפורטל הדיפו לציאמברים	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 3.9.2015 – אושרו הנחיות להכנת הנספח הסביבתי</li> <li>• טרם הוצג הפרוייקט על ידי נת"ע ללשכת התכנון</li> </ul>	לא ידוע	צפי להגשת טיוטת הרשאה ינואר 2016	צפי לאישור אוגוסט 2016
17-19	TBM מנהרות 1 ו-2 מצומת גהה עד המסילה התורכית	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 3.9.2015 – אושרו הנחיות להכנת הנספח הסביבתי</li> <li>• טרם הוצג הפרוייקט</li> </ul>	לא ידוע	צפי להגשת טיוטת הרשאה ינואר 2016	צפי לאישור אוגוסט 2016

**מדינת ישראל**  
**משרד האוצר – מנהל התכנון**  
**ועדת מכרזים**

			על ידי נת"ע ללשכת התכנון		
צפי לאישור אוקטובר 2016	צפי להגשת טיוטת הרשאה מרץ 2016	לא ידוע	• 3.9.2015 – אושרו הנחיות להכנת הנספח הסביבתי טרם הוצג הפרויקט על ידי נת"ע ללשכת התכנון	מנהרות מקשרות בין מנהרות ה- TBM	20-22
צפי לאישור ספטמבר 2016 עד ינואר 2017	צפי להגשת טיוטת הרשאות מרץ עד יוני 2016 (כל תחנה מוגשת בנפרד)	לא ידוע	• 3.9.2015 – אושרו הנחיות להכנת הנספח הסביבתי טרם הוצג הפרויקט על ידי נת"ע ללשכת התכנון	9 תחנות תתי"ק (מבנה פנימי)	23-31
צפי לאישור יוני 2017	צפי להגשת טיוטת הרשאה ינואר 2017	לא ידוע	טרם הוצג הפרויקט על ידי נת"ע ללשכת התכנון	קרליבך – (מבנה פנימי)	32
צפי לאישור אוגוסט 2016	צפי להגשת טיוטת הרשאה אפריל 2016	לא ידוע	טרם הוצג הפרויקט על ידי נת"ע ללשכת התכנון	המסילה התורכית + תחנת אליפלט	33
צפי לאישור אוגוסט 2016	צפי להגשת טיוטת הרשאה ינואר 2016	לא ידוע	• 3.9.2015 – אושרו הנחיות להכנת הנספח הסביבתי טרם הוצג הפרויקט על ידי נת"ע ללשכת התכנון	NATM מנהרות 1+2 מפורטל שנקר לצימברס	34

- בנוסף, תוך כדי העבודות המבוצעות בפועל, נדרשים תיקונים בתוכניות ההרשאה (אשר לא נלקחו בחשבון בקביעת תוכנית העבודה המקורית) ואלו מובאים מחדש לבדיקת היועצת ולאישור מתכננת המחוז. ועל כן, עולה הצורך בהרחבת היקף השעות החודשי ליועצת ל- 180 שעות.
- לאור זאת מבוקש להאריך את העסקת היועצת לתקופה נוספת של 18 חודשים (מאפריל 2016 עד דצמבר 2017), בהיקף התקשרות של 4,500 שעות עבודה (החל מ-1/11/2015). היקף השעות המבוקש ייתן מענה הן לצורך המשך ליווי הפרויקט בתקופת ההסכם הנוכחית (עד

**מדינת ישראל**  
**משרד האוצר – מנהל התכנון**  
**ועדת מכרזים**

מרץ 2016) והן לצורך המשך הטיפול בו ומתן שירותי יעוץ במסגרת התקשרות חדשה שתאושר.

- רק כך ניתן יהיה להבטיח רציפות הטיפול בהרשאות לקו האדום, תוך ניצול מיטבי של הידע והמקצועיות שנצברו אצל היועצת ועמידה ביעדים הלאומיים של קידום ביצוע פרויקט הרכבת הקלה.
- בנוסף, תכניות לקווי הרק"ל האחרים עברו מטיפול המחוז לטיפול הות"ל. במסגרת זו יידרש המחוז ללוות ולהעביר חוות דעתו למסמכים המוגשים ולסייע לצוות הות"ל בקידום מהיר של התכניות. גם במקרה דנן, אנו מבקשים להסתייע בשירותי היועצת אריאלה לב תמיר.
- לאור כל האמור לעיל, נבקש העסקת היועצת בהיקף של 180 ש"ע חודשיות לתקופה של 25 חודשים. הארכת תוקף ההסכם מתום ההארכה מס 3 ועד דצמבר 2017. סך השעות כולל גם את הרחבת השעות בתוך תקופת ההסכם הנוכחי.
- לשכת התכנון המחוזית תל אביב – שבעת רצון מעבודת היועצת, ומציינת כי החלפת היועצת בשלב זה של הפרוייקט ידרוש לימוד מחדש של הנושא על ידי היועץ הנכנס, מה שעלול להביא לייקור העלויות ולדחיית השלמת הפרוייקט.

**ב) להלן פירוט היסטוריית התקשרות:**

תחילת תוקף	סיום תוקף	תעריף לשעה (ללא מע"מ)	היקף התקשרות	סמכות	יתרה תקציבית
16.9.2011	10.2.2014	182.7 לש"ע (160 ש"ע חודשיות)	876,960 ₪ + מע"מ	ועדת מכרזים	
11.2.2014	16.3.2015		הארכת התקשרות	ועדת מכרזים	
17.11.2014	16.3.2015	182.7 לש"ע (140 ש"ע חודשיות)	233,856 + מע"מ	ועדת מכרזים	
17.3.2015	16.3.2016	182.7 לש"ע (140 ש"ע חודשיות)	174,478.5 + מע"מ	ועדת מכרזים	131,723

היקף התקשרות עד כה כ – 1,500,000 ש"ח

**עפ"י סעיף 7ב בהסכם:**

**מדינת ישראל**  
**משרד האוצר – מנהל התכנון**  
**ועדת מכרזים**

**7. תקופת ההסכם**

- א. תקופת ההסכם הינה החל מיום חתימת חשב המשרד ל-30 חודש (להלן: "תקופת ההסכם").
- ב. לממשלה שמורה זכות הברירה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך ולהרחיב את תקופת ההסכם בתקופות קצובות נוספות שלא יעלו על 24 חודשים נוספים, ובלבד שתודיע על כך הממשלה בכתב, בחתימתם של המורשים להתחייב מטעמה בכפוף לצרכי הממשלה ומגבלות התקציב. הארכת ההסכם איננה כרוכה בתוספת תמורה מצד הממשלה, למעט תמורה המוגדרת במפורש כתלויה בתקופת ההסכם.

**עפ"י סעיף טו' בהסכם:**

טו. לממשלה שמורה זכות הברירה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להרחיב את ההתקשרות מעת לעת וזאת בהתאם לצרכי המשרד ובכפוף לקיומו של תקציב ובלבד שתודיע על כך הממשלה בכתב, בחתימתם של המורשים להתחייב מטעמה. הרחבת ההתקשרות מותנית באישור מראש של ועדת המכרזים ותהא עד לסך של 482,726.4 ₪ כולל מע"מ.

**ג) מבוקש מועדת המכרזים:**

- 1) להאריך את התקשרות החל מיום 17.3.2016 או מיום חתימת חשב, המאוחר מבניהם עד ליום 31.12.2017.
- 2) להרחיב את ההתקשרות על מנת לאפשר ליועצת לבצע עבודה בהיקף של 180 ש"ע בחודש לתקופה של 25 חודשים 1.11.2015-31.12.2017 – סך הכל 4,500 שעות.

הספק	היקף שעות שנתי	סיווג חשכ"ל	עלות לשעה ללא מע"מ	סה"כ עלות שעות עבודה שנתית ללא מע"מ (ש"ח)	סה"כ עלות שנתית כולל מע"מ (ש"ח)
אריאלה לב תמיר	4500	יועץ 2	182.7	822,150	961,915

**מדינת ישראל**  
**משרד האוצר – מנהל התכנון**  
**ועדת מכרזים**

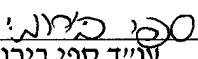
סה"כ עלות כולל מע"מ: 961,915 ₪

**החלטה :**

1. ועדת המכרזים דנה בפניה שהוצגה לעיל על ידי הגורם המקצועי ומאשרת את הארכת ההתקשרות מיום 17.3.2016 או מיום חתימת חשב המאוחר מביניהם ועד ליום 31.12.2017 ואת הרחבתו מיום 1.11.2015.
2. הרחבת ההתקשרות מועברת לחשבת הכללית בהתאם לתקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993, זאת מן הנימוקים המפורטים לעיל בהיקף של 822,150 ₪ לא כולל מע"מ (961,915 ₪ כולל מע"מ).

מספר פריט התחייבות : 06300202

  
שולי צבי ביב  
חשבת מינהל התכנון

  
עו"ד ספי בירומי  
יועץ משפטי

  
גב' אדית בר  
סגנית מנהלת מינהל  
התכנון (לתפעול  
ובקרה)

רשמה : יפית כרפסי